Акт № 30
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 7
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом
№ Т7-47 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)
выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	1,56	1 774,50
01.01.2022г.	2022г.	2022г.	Ремонт ВРУ (замена рубильников 2шт.; монтаж вставок плавких 6шт., изоляторов 12шт., кабеля 16м, шин)	шт.	1	58 565,13
200 092,80	587 975,11	**788 067,91**	Замена светильника под. №1 лифтовой холл 2-й эт.	шт.	1	1 456,16

			Замена светильника под. № 2, 2-й эт.	шт.	1	1 456,16
			Замена врезки ХВС в кв.9	шт.	1	1 731,49
			Замена врезок ХВС, ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.24	шт.	2	3 836,51
			Замена стояка ЦО в кв.44	м	2	2 892,87
			Замена стояков ГВС и запорной арматуры (2шт.) в подвале	м	5	10 941,61
			Замена светильника под. №1 лифтовой холл 10-й эт.	шт.	1	1 484,71
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт.) кв.44,48, подвал	м	10	26 913,83
			Замена грязевика на обратном трубопроводе на узле ЦО	шт.	1	12 756,43
			Замена светильника под. № 1 лестничная клетка 4-й эт.; замена светильника мусоропровод у входа в под. № 2	шт.	2	3 185,02
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (3шт.) кв.28,32,36,40 (кухня)	м	18	36 763,99
			Замена светильника под. № 1 лифтовой холл 5-й эт., замена светильника под.№ 1 шлюзовой коридор 2-й эт.; замена светильника под.№ 3 лифтовой холл 8-й эт.	шт.	3	4 777,53
			Замена стояков ЦО с запорной арматурой (4шт.) в подвале	м	4	17 765,84
			Замена врезок ХВС и ГВС (монтаж кранов 2шт. и трубопровода 1м) в кв.97	м	1	5 438,16
			Замена светильника лифтовой холл 6-й эт. под. № 1	шт.	1	1 851,46
			Замена вводного крана ГВС кв.20	шт.	1	2 322,37
			Замена светильника 3-й эт. под. № 3	шт.	1	1 851,45
			Освещение подвала (прокладка линии)	м	150	43 444,39
			ИТОГО			**241 209,61**
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2023г.						**546 858,30**

2. Всего за период с “ 01 ” января 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ на общую сумму **241 209,61** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____ _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)